

沼田市公の施設の指定管理者の候補者選定結果

■ 施設名

沼田市温泉休養施設(白沢高原温泉望郷の湯)
沼田市白沢地域特産物展示即売施設

■ 選定日

令和5年10月31日

■ 選定結果

候補者名	得点	摘要
(株)白沢振興公社	81.611	

■ 選定基準

指 定 管 理 料 以 外 の 項 目			評定点
1	市民の平等利用が確保されていること	(1) 関係する法律、条例等に基づく施設の管理基準を理解し、遵守が見込まれるか。	5
		(2) 特定の団体等を優遇するおそれはないか。	5
		(3) 利用者に対するサービス向上策は適切か。	10
		(4) 利用者の要望の把握及びその実現は適切か。	5
2	事業計画の内容が、施設の効用を最大限に発揮するとともに管理経費の縮減が図られるものであること	(1) 施設の管理運営に対する経営方針は適切か。	5
		(2) 施設の現状を認識し、今後のあり方について具体的、かつ、適切な提案があるか。	5
		(3) 総合的に、収支計画が適切で、管理経費の節減が図られる見込みがあるか。	5
		(4) 人件費の設定は適切か。	5
		(5) その他、管理経費の設定に無理はないか。	5
3	事業計画に沿った施設の管理を安定して行う物的能力及び人的能力を有していること	(1) 法人等の経営状況に問題はないか。(経営の継続性・安定性)	10
		(2) 施設の管理業務に係る職員体制は十分なものか。また、第三者に行わせる業務がある場合、その業務内容は適切か。	10
		(3) 同種の施設の管理実績があるなど、必要な管理能力を発揮することができるか。	10
		(4) 個人情報保護に係る措置が適切に講じられる見込みがあるか。	5
4	地域経済の活性化に寄与すること	(1) 地域雇用の状況から、地域活性化が図られる見込みがあるか。	10
		(2) 地域との連携(地域貢献活動等)を積極的に取り入れていく見込みがあるか。	5
合 計			100

●採点合計(小数点以下第4位四捨五入)

① 固定納入金に係る項目	50点×A固定納入金額/基準固定納入金額 【満点50.000点】 ただし、Aが1以上の場合は1とする。
② 変動納入金に係る項目	10点×変動納入金率 【満点10.000点】
③ 指定管理料以外の項目	40点×評定(上記表)合計点/100 【満点40.000点】
合 計	①+②+③ 【満点100.000点】

沼田市公の施設の指定管理者の候補者選定結果

■ 施設名

沼田市温泉休養施設(南郷温泉しゃくなげの湯)
沼田市利根南部総合交流促進施設

■ 選定日

令和5年10月31日

■ 選定結果

候補者名	得点	摘要
(株)利根町振興公社	71.667	

■ 選定基準

指 定 管 理 料 以 外 の 項 目			評定点
1	市民の平等利用が確保されていること	(1) 関係する法律、条例等に基づく施設の管理基準を理解し、遵守が見込まれるか。	5
		(2) 特定の団体等を優遇するおそれはないか。	5
		(3) 利用者に対するサービス向上策は適切か。	10
		(4) 利用者の要望の把握及びその実現は適切か。	5
2	事業計画の内容が、施設の効用を最大限に発揮するとともに管理経費の縮減が図られるものであること	(1) 施設の管理運営に対する経営方針は適切か。	5
		(2) 施設の現状を認識し、今後のあり方について具体的、かつ、適切な提案があるか。	5
		(3) 総合的に、収支計画が適切で、管理経費の節減が図られる見込みがあるか。	5
		(4) 人件費の設定は適切か。	5
		(5) その他、管理経費の設定に無理はないか。	5
3	事業計画に沿った施設の管理を安定して行う物的能力及び人的能力を有していること	(1) 法人等の経営状況に問題はないか。(経営の継続性・安定性)	10
		(2) 施設の管理業務に係る職員体制は十分なものか。また、第三者に行わせる業務がある場合、その業務内容は適切か。	10
		(3) 同種の施設の管理実績があるなど、必要な管理能力を発揮することができるか。	10
		(4) 個人情報保護に係る措置が適切に講じられる見込みがあるか。	5
4	地域経済の活性化に寄与すること	(1) 地域雇用の状況から、地域活性化が図られる見込みがあるか。	10
		(2) 地域との連携(地域貢献活動等)を積極的に取り入れていく見込みがあるか。	5
合 計			100

●採点合計(小数点以下第4位四捨五入)

① 固定納入金に係る項目	50点×A固定納入金額/基準固定納入金額 【満点50.000点】 ただし、Aが1以上の場合は1とする。
② 変動納入金に係る項目	10点×変動納入金率 【満点10.000点】
③ 指定管理料以外の項目	40点×評定(上記表)合計点/100 【満点40.000点】
合計	①+②+③ 【満点100.000点】

沼田市公の施設の指定管理者の候補者選定結果

■ 施設名

沼田市南郷の曲屋

■ 選定日

令和5年10月31日

■ 選定結果

候補者名	得点	摘要
(株)利根町振興公社	76.967	

■ 選定基準

指 定 管 理 料 以 外 の 項 目			評定点
1	市民の平等利用が確保されていること	(1) 関係する法律、条例等に基づく施設の管理基準を理解し、遵守が見込まれるか。	5
		(2) 特定の団体等を優遇するおそれはないか。	5
		(3) 利用者に対するサービス向上策は適切か。	10
		(4) 利用者の要望の把握及びその実現は適切か。	5
2	事業計画の内容が、施設の効用を最大限に発揮するとともに管理経費の縮減が図られるものであること	(1) 施設の管理運営に対する経営方針は適切か。	5
		(2) 施設の現状を認識し、今後のあり方について具体的、かつ、適切な提案があるか。	5
		(3) 総合的に、収支計画が適切で、管理経費の節減が図られる見込みがあるか。	5
		(4) 人件費の設定は適切か。	5
		(5) その他、管理経費の設定に無理はないか。	5
3	事業計画に沿った施設の管理を安定して行う物的能力及び人的能力を有していること	(1) 法人等の経営状況に問題はないか。(経営の継続性・安定性)	10
		(2) 施設の管理業務に係る職員体制は十分なものか。また、第三者に行わせる業務がある場合、その業務内容は適切か。	10
		(3) 同種の施設の管理実績があるなど、必要な管理能力を発揮することができるか。	10
		(4) 個人情報保護に係る措置が適切に講じられる見込みがあるか。	5
4	地域経済の活性化に寄与すること	(1) 地域雇用の状況から、地域活性化が図られる見込みがあるか。	10
		(2) 地域との連携(地域貢献活動等)を積極的に取り入れていく見込みがあるか。	5
合 計			100

●採点合計(小数点以下第4位四捨五入)

① 指 定 管 理 料 に 係 る 項 目	70点×最低指定管理料相当額/指定管理料相当額 【満点70.000点】
② 指 定 管 理 料 以 外 の 項 目	30点×評定(上記表)合計点/100 【満点30.000点】
合 計	①+② 【満点100.000点】