

【意見】

市営住宅や県営住宅に入居を希望する人も今後増えてくるかと思えます。

しかし、希望してもなかなか入居できるまでに数年がかかるとのこと。あっても建築してから相当の年数をたっているものもあることから入居を中止している住宅もあると聞きます。道路公団、国鉄、警察などの官舎などが空き家になってきていることから、これらを市が借り上げて市営住宅として貸し出してはいかがでしょうか。

男：50代：沼田市在住

【回答】

借り上げ公営住宅については、有効な公営住宅の供給方式の一つとして認識しており、初期投資の軽減や公有地等の有効活用等のメリットがある反面、公営住宅整備基準への適合や借り上げ終了時の修繕等費用負担の扱いなどの課題もあり、直接建設方式等と比較しながらさらに調査研究を進める必要があると考えています。

担当：建設部建設課