

沼田都市計画用途地域の変更（沼田市決定）

都市計画用途地域を次のように変更する。

種 類	面 積	建築物の 延べ面積の 敷地面積に 対する割合	建築物の 建築面積の 敷地面積に 対する割合	外壁の 後退距離の 限度	建築物 の敷地 面積の 最低 限度	建築物 の高さ の 限度	備考 (%)
第一種低層 住居専用地域	約 - ha	-	-	-	-	-	-
第二種低層 住居専用地域	約 5.2 ha	8/10 以下	4/10 以下	-	-	10m	0.6
第一種中高層 住居専用地域	約 16.5 ha	20/10 以下	6/10 以下	-	-	-	2.0
第二種中高層 住居専用地域	約 100.0 ha	20/10 以下	6/10 以下	-	-	-	12.2
第一種住居地域	約 403.9 ha	20/10 以下	6/10 以下	-	-	-	49.4
第二種住居地域	約 - ha	-	-	-	-	-	-
準住居地域	約 10.5 ha	20/10 以下	6/10 以下	-	-	-	1.3
田園住居地域	約 - ha	-	-	-	-	-	-
近隣商業地域	約 26.0 ha	20/10 以下	8/10 以下	-	-	-	3.2
商業地域	約 27.0 ha	40/10 以下	8/10 以下	-	-	-	3.3
準工業地域	約 180.5 ha	20/10 以下	6/10 以下	-	-	-	22.1
工業地域	約 5.6 ha	20/10 以下	6/10 以下	-	-	-	0.7
工業専用地域	約 43.0 ha	20/10 以下	5/10 以下	-	-	-	5.3
合 計	約 818.2 ha	-	-	-	-	-	100.0

「種類、位置及び区域は計画図表示のとおり」

※構成比は表示単位未満を四捨五入とするため、合計と必ずしも一致しない。