

沼田都市計画図

沼田都市計画 用途地域の変更 総括図

番号	地区名	面積	変更前	変更後	備考
①	国道17号沿道地区	約10.5ha	第一種住居地域 約10.5ha 200/60	準工業地域 約10.5ha 200/60	あわせて特別用途地区を決定

凡例
● 主要施設等
□ 用途地域変更区域

用途種別	面積	種別	面積
第一種住居地域	約13.40	第一種住居地域	約10.50
第二種住居地域	約27.60	準工業地域	約10.50
第三種住居地域	約103.60	工業地域	約3.90
第一種工業地域	約406.60	工業用地	約1.70
第二種工業地域	約26.90	準工業用地	約3.90
工業用地	約27.90	工業用地	約3.90
準工業用地	約173.60	工業用地	約3.90
工業用地	約30.50	工業用地	約3.90
用途地域合計	約814	用途地域合計	約814
新指定	約1,438	新指定	約1,438
都市計画区域合計	約2,252	都市計画区域合計	約2,252

区分	地区名	面積	種別	面積
下之町	西倉内町地区	約1.2ha	90%	450-150/300H

区分	種別	地区名	面積
第一種市街地開発事業	市街地開発事業	下之町地区	約1.2ha
土地区画整理事業	中心市街地地区	約0.8ha	

区分	名称	位置	面積
沼田市立中央公園	沼田市立中央公園	沼田市立中央公園	約0.80ha

番号	名称	幅員(幅員)	延長
3.3.1	堤防	14-22 (20)	7,680
3.3.2	沼田バイパス	14-25 (25)	4,300
3.4.1	国道17号線	15-17 (16)	3,190
3.4.2	沼田野車線	12-18 (16)	2,230
3.4.3	津島線	15-17 (17)	960
3.4.4	沼田市立土庫	15-24.6 (17)	850
3.5.1	沼田中央線	11-20 (12)	2,780
3.5.2	新沼田線	11-15 (15)	870
3.5.3	沼田線	15-15 (15)	4,110
3.5.4	上野原線	14 (14)	910
3.6.1	沼田日光線	10.75-20 (11)	5,090
3.6.2	林本町線	11-12 (11)	1,560
計	12路線		33,740

番号	名称	種別	面積
2-2-1	第一公園	第一公園	0.40
2-2-2	第二公園	第二公園	0.17
2-2-3	第三公園	第三公園	0.14
2-2-4	第四公園	第四公園	0.65
3-3-1	第五公園	第五公園	7.30
5-5-1	第六公園	第六公園	10.20
5-5-2	第七公園	第七公園	10.30
計	7公園		29.16

番号	地区名	面積	変更前	変更後	備考
②	清水町南部地区	約5.7ha	準工業地域 約3.9ha 200/60	工業地域 約3.9ha 200/60	あわせて地区計画を決定
③			準工業地域 約0.1ha 200/60	第一種住居地域 約0.1ha 200/60	
④			第一種住居地域 約1.7ha 200/60	工業地域 約1.7ha 200/60	あわせて地区計画を決定

道路端から50m