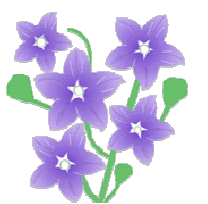


# まちづくり情報

No.92

＝発行者＝

沼田市街なか対策課  
TEL 0278-20-1186



## 平成28年度 街なか対策課 重点施策について ☆地域のポテンシャルを活かした活力あるまちづくり☆

### ◇基本計画の見直しについて◇

平成11年1月に中心市街地活性化基本計画（旧計画）を策定して以降、計画に基づき、各種活性化事業の推進を図ってきましたが、中心市街地の空洞化に歯止めが掛かっていないのが実状です。長期化している本事業について、これまでの活性化事業の経過やこれからの中心市街地の役割を考慮しながら、計画の見直しを行っていく予定です。また、中心市街地の西の核に位置付けられていたグリーンベル21を沼田市が取得し、活用基本構想・基本設計をまとめたことから、「やさしさ・にぎわいの核提案書」でのやさしさの核の機能については、グリーンベル21で補完されることになったので、併せてその部分の変更もしていきます。見直しにあたり、皆様と協議のもとに進めていきたいと思っておりますのでよろしくお願いいたします。

### ◇にぎわいの核について◇

公共と民間の協働による「にぎわいの核」を上之町に設置し、中心市街地にインパクトを与え、常時ににぎわいのある集客施設として、来街者にアピールし、なおかつ市民が集える施設として整備します。本年度は、核施設内の外構とトイレの工事や、生方記念文庫及び旧沼田貯蓄銀行の外構工事が予定されています。

### ◇土地区画整理事業について◇

平成27年2月に、2街区の東側及び4街区の東側の仮換地指定を行い、2街区及び4街区の建物の移転を順次行ってきましたが、今年度についても建物移転工事が行われますので、皆様のご協力をお願いいたします。また、1街区及び2街区の区画道路工事も同様に行う予定です。併せてご協力をお願いいたします。

### ◇中心商店街のにぎわい創出を応援します◇

中心商店街（上之町・中町・下之町の区域）を活性化するための「商店街にぎわい創出事業」に対し、補助金を交付します。補助対象者は中心商店街の活性化に取り組みうとする団体などで、補助率は補助対象経費の3分の1以内です。詳しいことは、街なか対策課まで、お気軽にご相談ください。

### ◇交通量調査を実施します◇

中心市街地まちづくり事業の事業効果をみるための基礎資料とするため、上之町と下之町の2箇所において5月22日（日）・24日（火）午前7時から午後7時までの日程で交通量調査を実施します。

### ◇旧沼田貯蓄銀行・生方記念文庫◇

平成28年3月末、生方記念文庫の西隣に群馬県指定重要文化財旧沼田貯蓄銀行が材木町から移築復原されました。旧沼田貯蓄銀行は、明治40年頃に沼田貯蓄銀行として建てられた後、昭和9年まで銀行として使用され、平成24年まで材木町交差点付近にありました。全国の文化財建造物の中でも珍しい、木造の本格的な洋風建築の銀行です。今後は、生方記念文庫と旧沼田貯蓄銀行をつなぐ広場等の整備工事を行い、平成28年7月頃の完成を目指します。工事の間、生方記念文庫は休館となり、完成後に生方記念文庫・旧沼田貯蓄銀行の一体オープンとなります。

今年度、生方記念文庫は4回の企画展の開催を予定しています。また、旧沼田貯蓄銀行については建物の公開だけでなく、市民のみなさんに小規模のギャラリーや会議等を行う場として、部屋の貸出を行う準備も進めています。



※ 完成イメージ図

### ◇空き店舗活用事業◇

今年度も中心市街地に既存する空き店舗を活用し、少ないリスクで活動できる小さな区画のシェア店舗を開設し、商工会議所等の指導を受けながら将来的な本格起業者の育成を図るとともに、空き店舗の解消により中心市街地の活性化を図ります。平成27年度から沼田商工会議所と連携し、事業を進め、4月29日には柳波まつりに併せ、「街なか屋オープニングセレモニー」を開催しました。シェア店舗の内容は左記のとおりです。

また、今年度も新たな空き店舗活用を目指し、空き店舗貸出に関するアンケートも行う予定です。ご協力をよろしくお願ひします。

#### ☆出店店舗の紹介

**Lililima (リリリマ) 【①旧木村園】 小山 千夏さん**  
**業種 : ハワイ伝統のオイルトリートメント**

ハワイ伝統のリラクゼーションロミロミのサロン運営で、本場ハワイ島のリラクゼーションを沼田で体験ができます。完全予約制で、女性限定となり、プライベート感を大切にしていますので、安心して日常のストレス解消などを行ない、リラククスしていただけます。

営業時間 10時から19時 (予約状況によります) ※開業準備中

**常業 (じょつらく) 【①旧木村園】 高橋 仙三さん**  
**業種 : ローラーマッサージ**

ローリング療法という、各種ローラーを使ったマッサージを行います。料金はリーズナブルに設定して、何度も通っていただき効果を実感できるようにしています。

また、馴染みのないマッサージ療法ですが、スポーツ選手なども取り入れていますので、ぜひお試しくください。

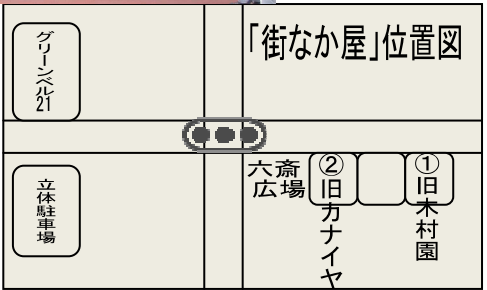
営業時間 10時から18時 定休日 月曜、第三日曜日

**TOSCO (トスコ) 【②旧カナイヤ】 荒木 敏明さん**  
**業種 : ホビーショップ**

昨年まで、違うテナントにて営業していたものを新しくこちらにオープンします。

誰とでもすぐ楽しめるスロットカーコースで、現代の子供たちにデジタルではない、アナログの遊びを楽しんでいただける空間をご提供します。

営業時間 平日16時30分から21時 土日10時から21時



### ◇利根実業高等学校「ミニユニティガーデン」◇

昨年度に引き続き、上之町天狗プラザ交差点付近の花壇を、利根実業高等学校との協働により整備します。作業時には、本町通りの皆さんにもお知らせしますので、地域の皆さんの手で花を植えて、街を彩りましょう。



#### 街なか対策課 人事異動のお知らせ

平成28年4月1日付けで、次のとおり人事異動がありました。

- 【転入 (内部異動含む)】
- 都市建設部 部長 師 良一 (街なか対策課長)
  - 街なか対策課 課長 吉野 徳一 (総務課長補佐兼職員係長)
  - 区画整理係 補佐兼係長 渡邊 俊夫 (都市計画課都市施設係長)
  - 補償換地係 主査 河内 福司 (上下水道課管理係)
- よろしくお願ひします。

- 【転出】
- 区画整理係 係長 山田 重之 (建設課長補佐兼土木係長)
  - 補償換地係 副主幹 峰岸 浩司 (環境課廃棄物係)
- 大変お世話になりました。

- 【退職】
- 都市建設部 部長 内山 日朗
- 大変お世話になりました。

#### 就任のあいさつ

4月1日付の人事異動により都市建設部長に就任いたしました師良一です。3月末日まで街なか対策課長として都市整備事務所で2年間大変お世話になりました。今後も街づくりを担当させて頂きまますので、引き続きよろしくお願ひ申し上げます。

中心市街地街づくり事業については、市としても生方記念文庫や旧沼田貯蓄銀行をはじめとした「にぎわいの核」整備を進めるとともに、グリーンベル21を複合施設として計画するなど、活性化に向けて鋭意取り組んでおります。

今年度は、基本計画の見直しを予定しておりますので、権利者の皆様方と一緒に、より良い計画が策定できるよう取り組んでまいりたいと考えておりますので、今後ともよろしくお願ひ申し上げます。

都市建設部長 師 良一

4月1日付けの人事異動により、街なか対策課長に就任いたしました吉野徳一です。

本市では、中心市街地の空洞化解消を図るとともに、経済活力を取り戻すため、中心市街地街なか再生事業を実施しており、関係者皆様のご尽力により事業の推進が図られているところであります。

また、今年の1月からNHK大河ドラマ「真田丸」が放映されていることを契機として、市外から本市を訪れる観光客が多くなっているところであり、このような状況を千載一遇の機会として捉えらるとともに、関係者皆様との連携を図りながら、着実に事業を推進して参りたいと考えておりますので、ご指導ご協力をお願ひ申し上げます。

街なか対策課長 吉野 徳一