物 件 調 書

物件番号	1

土 地 の 概 要			
物件名称	県立沼田高等技術専門学校敷地（旧職業訓練校跡地）		
土地の所在地	沼田市下川田町３４５－２　ほか15筆		
土地の地目	宅地、畑、雑種地		
土地の面積	１０，３６４.１１㎡		
入札予定価格			
都市計画法等による制限	区域外		
供給処理施設	内容等	配管等の状況	その他
電気			
上水道	川田簡易水道組合※		※学校運営時のため現在は通ってません。
下水道	浄化槽※		※現在撤去済み
ガス	LPG		※現在撤去済み
公共施設等からの距離 立地等	川田地区コミュニティセンターから約４００ｍ		
	西側は山に面している。		
備　考			
○概要			
・旧職業訓練校跡地で建物は現在ない状態である。			
○土地			
・敷地内の一部は舗装されている。			
・現在敷地の一部を千葉大学と賃貸借契約をしている。（令和7年度中撤去予定）			
・地図上の２７３２－２、２７３２－３については、個人所有地。			
・一部地中に基礎杭が残っている可能性があります。			
・一部地中に暗渠が通っています。			

位置図（上が北になります）

現 況 写 真