

沼田都市計画図

沼田都市計画
特別用途地区の決定
総括図

凡例
● 主要施設等
■ 特別用途地区

地区名 国道17号沿道地区
面積 約10.5ha

区分	用途種別	面積	種別	容積率	建ぺい率	高さ
第一種低層住居専用地域	約 13	40%	80%	10		
第一種中層住居専用地域	約 27	60%	200%			
第一種中高層住居専用地域	約 103	60%	200%			
第一種住居地域	約 406	60%	200%			
近隣商業地域	約 26	80%	200%			
商業地域	約 27	80%	400%			
準工業地域	約 173	60%	200%			
工業専用地域	約 59	50%	200%			
工業地域						
無指定	約 1,438	70%	200%			
都市計画区域合計	約 2,252					

区分	地区名	面積	種別	容積率	高さ
下之町・西倉内町地区	約 1.2 ha	80%	400-150%	200H	

区分	種別	地区名	面積
第一種市街地内開発事業	下之町地区	約 1.2 ha	
土地改良事業	中心市街地地区	約 8.8 ha	

区分	名称	位置	面積
沼田市火葬場	沼田市上飯野町	約 0.85 ha	

番号	名称	幅員(標準幅員)	延長
3-3-1	環状線	14~22 (20)	7,680
3-3-2	沼田大石川線	14~26 (20)	4,700
3-4-1	国道17号線	16~17 (16)	3,190
3-4-2	沼田砂子線	12~16 (16)	2,230
3-4-3	清野線	16~17 (17)	360
3-4-4	沼田北上線	16~24.8 (17)	860
3-5-1	沼田中央線	11~20 (12)	2,780
3-5-2	製薬通線	11~15 (15)	670
3-5-3	沼田真経線	13~18 (13)	4,110
3-5-4	十五堂沼田線	14 (14)	910
3-6-1	沼田日光線	10.75~28 (11)	5,090
3-6-2	村木町線	11~12 (11)	1,560
計	12 路線		33,740

番号	名称	種別	面積
2-2-1	第五公園	街区公園	0.40
2-2-2	光土公園	街区公園	0.17
2-2-3	上飯野一帯公園	街区公園	0.14
2-2-4	F第一一帯公園	街区公園	0.85
3-3-1	十五堂公園	近隣公園	1.30
5-5-1	沼田公園	総合公園	10.20
5-5-2	運動公園	総合公園	10.30
計	7 公園		23.16

株式会社富士出版販売株式会社

1:10,000